

הזמנה להציע הצעות - מכרז מס' 10/25

1. תיירות אשדוד החברה העירונית בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה את הציבור להציע הצעות למתן שירותי הפקת פסטיבל יין בפארק אשדוד ים באשדוד בימים 8-9/10.25.
2. את מסמכי המכרזים ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב יאיר 2 אשדוד בימים א-ה בין השעות 09:00 - 12:00 תמורת תשלום סך של 3,000 ש"ח בתוספת מע"מ, שלא יוחזרו. כל המציעים יהיו מחויבים להשתתף בסיור מציעים שתקיים החברה בתאריך 1.7.25 בשעה 13:00 במקום המיועד לארח את הפסטיבל, כתנאי להגשת הצעתם. יש לתאם מראש עם החברה בטלפון 08-8545481 את ההשתתפות בסיור המציעים היציאה ממשרדי החברה.
3. את ההצעות יש למסור במשרדי החברה לא יאוחר מיום 13.7.25 שעה 12:00 בצהריים אך ורק על גבי הטפסים הנכללים במסמכי המכרז ובהתאם להנחיות המפורטות במסמכי המכרז. ההצעה תיחשב תקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
4. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל מציע בעת העיון בהצעתו, את כל ההסברים והפרטים שייראו לה נחוצים לצורך בחינת הצעתו.
5. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת, והיא שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם המציעים ו/או עם גופים נוספים.
6. אתר : <https://visit.ashdod.muni.il/auction-page>



אבי עזר, מנכ"ל החברה לתיירות

תיירות אשדוד החברה העירונית בע"מ

רח' יאיר 2, ת.ד. 28 אשדוד 77100
טל': 08-8545481

הנדון : הזמנת הצעות למכרז 10/25

1. תיירות אשדוד החברה העירונית בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה הצעות למתן שירותי הפקת פסטיבל יין בפארק אשדוד ים באשדוד בימים 8-9/10.25.
2. תנאי מתן השירותים יהיו בהתאם למפורט במפרט הפסטיבל המצ"ב כנספח א' ובכך עפ"י הסכם ההתקשרות שמצורף כנספח ג' למסמכי מכרז.

תנאי המכרז

3. מסמך זה והמסמכים המפורטים מטה ייקראו להלן, ביחד ולחוד, "מסמכי המכרז":
 - א. **מפרט פסטיבל ואומדן** – נספח א'.
 - ב. טופס הצעה למכרז - נספח ב'.
 - ג. הסכם עם המציע הכולל נספח ביטוח- נספח ג'.
 - ד. במקרה של מציע שהוא חברה בע"מ, יצורפו למכרז תדפיס עדכני של החברה מרשם החברות (אם מי מבעלי המניות בחברה המחזיקים מעל 49% מהון מניותיה הן חברות, יצורף תדפיס רשם החברות העדכני גם של בעלי המניות האמורים) ואישור מורשי חתימה מטעם עו"ד החברה. במקרה של התארגנות אחרת של המציע שאינה עצמאית, כגון שותפות, יצורף פירוט השותפים הבעלים וכל אחד מהשותפים יידרש לחתום על טופס ההצעה למכרז.
4. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב יאיר 2 באשדוד בין הימים א' - ה' בין השעות 09:00 - 12:00, תמורת תשלום סך של 3,000 ש"ח בתוספת מע"מ, שלא יוחזרו.
5. הסברים נוספים בכל הנוגע למכרזים ניתן לקבל במשרדי החברה בימים ובשעות הנקובים לעיל. כל המציעים יהיו מחויבים להשתתף בסיור מציעים שתקיים החברה במקום המיועד לארח את הפסטיבל, כתנאי להגשת הצעתם. השתתפות בסיור תתאפשר רק בתיאום מראש עם מנהלת השיווק של החברה בטלפון 08-8545481.
6. על המציע לקרוא בעיון את כל מסמכי המכרז, לרבות נספחיהם, ולנקוט בכל הבדיקות הנראות לו כנחוצות כדי להעריך את מהות ההתקשרות. השוכר מתחייב בהתחייבות יסודית להשיג את כל האישורים/או ההיתרים/או הרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין לשם מתן השירותים.
7. **יודגש, כי המציע שיזכה במכרז לא יהיה רשאי להפיק את פסטיבל היין באמצעות קבלן משנה מטעמו, או באמצעות גורם אחר מטעמו - אלא בעצמו בלבד.**
8.
 - א. מובהר כי הפסטיבל יתקיים במשך יומיים, בימים 8-9/10.25. על המציע לכלול בהצעתו תוספת מחיר למקרה שהחברה תחליט לקיים את הפסטיבל במשך 3 ימים. ההצעה למכרז תכלול את כל המסמכים כמפורט בסעיף 3 לעיל, והמציע ימלא בדייקנות ובשלמות את כל הטעון מילוי על ידו. המציע יחתום בתחתית כל דף של הסכם ההתקשרות כולל בעמוד האחרון וידאג להחתים ערב מטעמו בתחתית העמוד האחרון של נוסח הסכם ההתקשרות. כמו כן יחתום המציע בתחתית דף ההצעה (נספח ב') לאחר שמילא בקפידה בהצעתו את אחוז ההנחה שהוא מציע ממחיר ההפקה עפ"י סכום האומדן המצורף למסמכי המכרז. מודגש כי לא ניתן להציע הנחה שלילית, כלומר סכום האומדן הוא בכל מקרה הסכום המכסימלי שניתן יהיה לשלם לזוכה. מובהר כי סכום האומדן כולל עמלת חברה בסך של 5% מס"כ עלות ההפקה.
 - ב. כל שינוי ו/או תוספת ו/או השמטה שייעשו בכל דרך שהיא באחד, או יותר, ממסמכי המכרז, בין במישרין ובין בעקיפין, עלול להביא לפסילת ההצעה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
 - ג. אי מילוי פרט כלשהו במסמכי המכרז על ידי המציע, עלול להביא לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
9. להצעה יש לצרף פרטים ומסמכים על עסקיו הנוכחיים והקודמים של המציע ועל ניסיונו במתן שירותים הדומים במהותם לשירותים נשוא המכרז. מובהר כי יינתן משקל למדדי איכות אשר יקבעו בראיונות שיתבצעו עם מנכ"ל החברה ונציגים נוספים של החברה. הבחירה במכרז תתבסס 50% על מחיר ו- 50% איכות.

10. תנאי סף להגשת הצעה במכרז הוא ניסיון קודם מוכח של המציע בהפקת אירועי קולניאריה ויין ובפרט הפקת אירוע של מעל 10,000 משתתפים.
11. כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית צמודת מדד בגובה 10,000 ש"ח להבטחת התחייבותו שבהסכם ההתקשרות. הערבות תהיה בתוקף עד 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה. לאחר ההכרזה על הזוכה במכרז, תוחזר הערבות למציעים שלא זכו ואילו לגבי המציע שזכה במכרז, הוא יידרש להחליף הערבות בערבות ביצוע בסך של 30,000 ₪ צמודת מדד, שתצורף כנספח לחוזה שייחתם עמו. מובהר כי החברה רשאית לפסול הצעה שלא תצורף לה ערבות בנקאית צמודת מדד בגובה 10,000 ₪.
12. חתימת המסמכים תבוצע כמפורט להלן :
- א. אם ההצעה מוגשת על ידי יחיד - יחתום המציע בצירוף שמו המלא, מס' ת.ז., כתובת מלאה, ומספרי טלפון ופקס.
- ב. אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות, יחתום כל אחד מהשותפים בצירוף שמו המלא, מס' ת.ז. וכתובתו המלאה ומספרי הטלפון והפקס שלו, או שיחתום אחד השותפים ויצרף יפוי כח מיתר השותפים ויצייין את פרטי כל השותפים כמפורט לעיל.
- ג. אם ההצעה מוגשת על ידי חברה בע"מ, יחתמו עליה המנהלים הרשאים לחתום בשם החברה, בצירוף חותמת החברה ואישור עו"ד/רו"ח על סמכותם לחתום בשם החברה.
13. כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל הינם רכוש החברה ומושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. המציע אינו רשאי להעתיק את המסמכים או חלקם, ואין הוא רשאי להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
14. כל מציע יהיה רשאי לפנות לחברה בכתב עד 3 ימים טרם המועד האחרון להגשת ההצעות, לצורך קבלת הבהרות במידה ולדעתו קיימת אי בהירות ו/או נפלה טעות במסמכי המכרז. מציע לא יהיה רשאי לטעון טענה כלשהי נגד החברה בגין כל הסבר פירוש וכו' שקיבל בע"פ ממאן דהוא, לרבות עובדי החברה ו/או מי מטעמה, לעניין המכרז, ורק מסמכים בכתב מטעם החברה יחייבו את החברה.
15. כל הצעה תוגש רק במעטפה סגורה, עליה יירשם מספר המכרז, ללא ציון סימן זיהוי של המציע. את ההצעות יש למסור למשרדי החברה לא יאוחר מיום 13.7.25 בשעה 12:00 בצהריים **בדיוק**. המועד הקובע הוא מועד קבלת ההצעה במשרדי החברה. הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בהזמנה זו החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, שלא להביאה לדיון. המציעים לא יהיו רשאים להיות נוכחים בישיבת פתיחת המעטפות של ההצעות, בדיקת ההצעות שיוגשו לוועדת המכרזים והדיון בהצעות.
16. מגיש ההצעה ייחשב כמי שהצהיר שהצעתו תקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
17. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש ממציע הצעה במכרז, ההסברים ו/או השלמות להצעתו וכן פרטים שייראו לה נחוצים לבחינת ההצעה. המציע יהיה חייב למסור לה פרטים והסברים אלו כתנאי להמשך בחינת הצעתו. מובהר מראש כי לחברה הזכות להזמין את כל או חלק מהמציעים, כ"א בנפרד, לפגישה עם חברי ועדת המכרזים של החברה לשם בירור פרטים משלימים.
18. אם יזכה המציע במכרז, יהיה עליו לחתום על עותקים נוספים של הסכמי התקשרות בנוסח המצ"ב כנספח ג' למסמכי המכרז ועל יתר המסמכים המתחייבים מההסכם עם החברה ו/או עם כל מי שיבוא במקום החברה בתוך 7 יום ממשלוח ההודעה למציע על זכייתו במכרז, שאם לא כן תהיה החברה משוחררת מכל התחייבות כלפי המציע. החברה תהא זכאית לחלט את ערבותו של מציע שהודע לו על זכייתו ואשר לא חתם על הסכם מחייב בתוך 7 ימים ממשלוח ההודעה ו/או אשר הפר איזו מהתחייבויותיו על פי ההסכם שחתם.
19. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה עם אחוז ההנחה הגבוה ביותר או כל הצעה אחרת, ונתונה בידה הזכות לדחות כל הצעה או את כל ההצעות כולן, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי. למציע לא תהיה כל עילה לתביעה כלשהי בקשר להכנת הצעתו ולהגשתה, ובקשר לכל הוצאה שנגרמה לו עקב פעולות אלו.
20. החברה שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן עם המציעים שהצעותיהם נמצאו מתאימות.
21. החברה שומרת לעצמה את הזכות להעביר ו/או להמחות את זכויותיה וחובותיה בקשר למכרז זה לכל גוף ו/או אדם אחר, בכפוף לכך שזכויות המציעים לא ייפגעו.
22. החברה תיחשב כמי שהתחייבה כלפי המציע הזוכה, אך ורק לאחר שנחתם בינה לבין אותו מציע הסכם, שעליו חתמו מטעם החברה מורשי החתימה שלה. מסמך אחר ו/או החלטה אחרת של גוף כלשהו לא יחייבו את החברה באופן כלשהו.
23. מבלי לפגוע ו/או לגרוע מהאמור לעיל, במקרה של סתירה בין ההסכם עם המציע (נספח ג') לבין שאר מסמכי המכרז, יגברו הוראות ההסכם עם המציע.

בכבוד רב,

תיירות אשדוד החברה העירונית בע"מ

נספח א'

תאריך: _____

ה צ ע ה

לכבוד

תיירות אשדוד החברה העירונית בע"מ

ת.ד. 28

אשדוד 77100

א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 10/25

1. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי בעיון את הזמנת ההצעות למכרז ואת כל מסמכי המכרז שנלוו אליה, לרבות הנספחים וההסכס.
2. הנני מצהיר בזאת, כי הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם לרבות כל תנאי הסכם ההתקשרות. אני מאשר כי ביקרתי במקום המיועד לארח את הפסטיבל ובדקתי את כל הגורמים שיש בהם כדי להשפיע על התחייבויותי, אם אזכה במכרז.
3. אני מציע בזאת לתת את השירותים של הפקת פסטיבל היין ב _____ באשדוד בימים (הכל כמפורט בהזמנת ההצעות למכרז שבנדון ובמסמכים שצורפו לה, לרבות המפרט והסכם ההתקשרות), לשביעות רצונכם המלאה. אני מתחייב לתת את השירותים בעצמי בלבד ולא באמצעות שותף, אשר לא חתם יחד איתי על ההצעה להלן.
4. אני מציע להפיק את הפסטיבל למשך יומיים בתמורה לסכום שנקבע באומדן שצרפתם למסמכי המכרז בניכוי הנחה של _____ אחוזים*. ככל שהפסטיבל יוארך ליום נוסף, בגין היום השלישי אדרוש תשלום המהווה _____ אחוזים מהאומדן.
5. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות.
6. אם יחול שינוי מהותי כלשהו במצבי ו/או במצב עסקי בתקופה שעד לחתימת הסכם עמכם, הנני מתחייב להודיעכם על שינוי זה מיד כאשר יודע לי עליו. אין באמור בסעיף זה כדי לשחרר אותי מכל התחייבות שלי על סמך הצעה זו ו/או על סמך כל הסכם.
7. אם הצעתי תתקבל ואזכה במכרז, הנני מתחייב לחתום על ההסכם המצורף למסמכי המכרז בתוך 7 ימים מיום שתישלח לי ההודעה על זכייתי ומתחייב למסור לכם במעמד החתימה ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 30,000 ש"ח חלף הערבות שצרפתי להצעתי, על מנת שתשמש אתכם כבטוחה להבטחת קיום התחייבויותי החוזיות כלפיהם.
8. אם הצעתי תתקבל ואזכה במכרז, הנני מתחייב שלא להסב את כל או חלק מזכויותי, מכח הזכייה במכרז ו/או מכח החוזה שייחתם איתי בעקבות הזכייה במכרז, לצד ג'.

פרטי המציע:

שם: ח.פ. /ת.ז.:

כתובת: מס' טלפון:

מס' פקס: חתימה:

- מודגש כי לא ניתן להציע הנחה שלילית, כלומר סכום האומדן הוא בכל מקרה הסכום המכסימלי שניתן יהיה לשלם לזוכה. מובהר כי סכום האומדן כולל עמלת חברה בסך של 5% מס"כ עלות ההפקה.

ה ס כ ם

שנערך ונחתם באשדוד ביום _____

-- ב י ן --

תיירות אשדוד החברה העירונית בע"מ ח.פ. 0-185854-51

יאיר 3 אשדוד

(שתיקרא להלן: "החברה")

מצד אחד

-- ל ב י ן --

בע"מ ח.פ.

מרחוב _____

באמצעות המוסמך לחתום בשמה: _____

(שתיקרא להלן: "המפיק")

מצד שני

הואיל והחברה הינה חברה עירונית העוסקת בעידוד התיירות באשדוד;

והואיל והחברה פרסמה את מכרז 10/25 (להלן: "המכרז") להפקת פסטיבל היין אשר צפוי להיערך בפארק אשדוד ים באשדוד במשך יומיים, בימים 8-9/10/25 (להלן: "הפסטיבל") והמפיק זכה במכרז (מסמכי המכרז מצ"ב כנספח א' להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו);

והואיל והמפיק מצהיר כי הינו בעל הכישורים המקצועיים, הידע, הניסיון והמיומנות הנדרשים לשם הפקת פסטיבלים בסדרי גודל של הפסטיבל, כהגדרתו לעיל, והמפיק מאשר בזאת כי ידוע לו שהחברה מתקשרת עמו בחוזה זה להפקת הפסטיבל והוצאתו אל הפועל, על סמך הצהרותיו כאמור;

והואיל והמפיק הביע רצונו להפיק את הפסטיבל והחברה הסכימה לכך, הכל בכפוף ובהתאם להוראותיו של הסכם זה להלן;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
2. המפיק מתחייב להפיק עבור החברה את הפסטיבל בימים 8-9/10.25, לחברה הזכות להודיע למפיק על הארכת משך הפסטיבל ביום נוסף, הכל בהתאם לעקרונות שנקבעו ע"י החברה וכמפורט במפרט הנלווה למסמכי המרכז והמצ"ב כנספח א' להסכם זה. המפיק יגבש באחריותו ועל חשבונו צוות הפקה מקצועי שיפעל במספר מישורים במקביל להפקת אירועי הפסטיבל.
- 3.1. המפיק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
 - 3.1.1. כי יש לו את הניסיון המקצועי בהפקת אירועים קולינאריים ויין כמו הפסטיבל לרבות אירועים בהם מעל 10,000 משתתפים, ומצהיר כי יש לו את כח האדם המתאים והיכולת הכלכלית לגבש צוות מקצועי שיועסק מטעמו בהפקת הפסטיבל, שיוקו והוצאתו אל הפועל.
 - 3.1.2. כי ביקר בעצמו במקום המיועד לעריכת הפסטיבל וכי הוא מכיר היטב את כל הוראות הדין החלות על הפעלת פסטיבלים דוגמת הפסטיבל, כהגדרתו לעיל והוא מתחייב להפיק את הפסטיבל תוך עמידה בכל החוקים, התקנות והוראות הדין המחייבות.
 - 3.1.3. ידועות לו מגבלות התקציב שהועידה החברה להפקת הפסטיבל (להלן: "התקציב").
 - 3.1.4. אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
 - 3.1.6. כי הוא בדק את כל המידע והפרטים, שהיו דרושים לו לבדיקת כדאיותו ויכולתו להתקשר בהסכם זה, וכי הוא ערך את כל התחשיבים והבדיקות הקשורים להפקת הפסטיבל, טרם הגשת הצעתו לחברה ולצורך בחינת יכולתו לבצע את התחייבויותיו עפ"י ההסכם וכדאיות ביצוען.
 - 3.1.7. כי מעבר לתמורה הנקובה בסעיף 9 להסכם זה, המפיק לא יקבל בין במישרין ובין בעקיפין מכל צד ג' שהוא, כל תשלום ו/או טובת הנאה בקשר עם הפקת הפסטיבל.
 - 3.1.8. כי היה והמפיק ימצא עצמו במסגרת עבודות הפקת הפסטיבל במצב של ניגוד עניינים, בין האינטרסים של החברה לבין האינטרסים האישיים שלו ו/או של מי מעובדיו - המפיק ידווח על ניגוד העניינים מיידית עם היוודע לו על קיומו, למנכ"ל החברה.

- 3.1.9 המפיק מתחייב לעצב את האתר וסביבתו כמפורט במפרט שצורף כנספח למסמכי המכרז שבנספח א' ובהתאם להנחיות החברה. המפיק מתחייב להציג לחברה תכנון מפורט ומלא של הפסטיבל לפחות חודש לפני תחילתו.
- 3.1.10 באחריות המפיק לדאוג מבעוד מועד לטפל באחריותו ועל חשבונו בקבלת רישיון עסק עבור הפקת הפסטיבל. המפיק מאשר כי מוסכם עליו שאי עמידתו בתנאי זה יגרור חיוב המפיק בקנס של 50 אלף שקלים, אשר החברה תהיה רשאית לקזז אותו מכל תשלום שיגיע למפיק.
- 3.1.11 מבלי לפגוע האמור לעיל, המפיק יהיה האחראי הבלעדי לקבלת כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים להפעלת הפסטיבל. כמו כן, יהיה המפיק אחראי לתשלום שכר אקו"ם בגין המוסיקה שתושמע במהלך הפסטיבל.
- 3.1.12 המפיק יהיה אחראי לתשלום שכר מאבטחים לפסטיבל ולשכר השוטרים וכן יהיה אחראי להקים מערכת גידור ומחסומים כפי שיידרש.
- 3.1.13 המפיק יהיה האחראי להכשרת השטח עליו יקום הפסטיבל וכן אחראי להכשרת שטח חנייה למבקרי הפסטיבל.
- 3.1.14 המפיק יהיה אחראי לשמירת מקום הפסטיבל בלילה ולקיומם של שירותים כימיים או כפי שיידרש ע"י החברה/ משרד הבריאות לשימוש המבקרים בו.
- 3.1.15 רישיון העסק יוגדר לפי דרישות החברה, בהתאם לכמות המבקרים שיוחלט.
- 3.1.16 המפיק יהיה אחראי על ניקיון השטח והחזרתו לנציג העירייה כשהוא פנוי מכל סממן כלשהו מערב הפסטיבל וזאת לא יאוחר מ 24 שעות לאחר סיום האירוע.
- 3.1.17 התוכן האמנותי ייקבע בתיאום מלא עם החברה לתיירות. על המפיק לספק את האמצעים והציוד הנדרש לקיום ההופעות.
- 3.1.18 המפיק יהיה האחראי על כל כוח האדם שיעסוק בהקמת והפעלת הפסטיבל ואף יהיה אחראי לספק מזון לעובדים אלו. המפיק יהיה אחראי לבטח את פעילותו במהלך הפסטיבל ואת עובדיו בביטוח מעסיקים ויערוך גם ביטוח אחריות צד ג', כשהחברה ועיריית אשדוד יכללו כמבוטחים יחד עם המפיק בכל הביטוחים שיערוך כאמור. במסגרת הביטוחים שעל המפיק לערוך כאמור, הוא יהיה יספק אחריות מלאה לכל נזק ו/או פגיעה בצד ג' לרבות המציגים בפסטיבל ועובדיהם וכן מבקרי הפסטיבל. במעמד חתימת הסכם זה יציג המפיק נספח ביטוח המצ"ב כנספח להסכם זה כשהוא חתום ע"י חברת ביטוח.
- 3.2 המפיק מתחייב להפיק את הפסטיבל בהתאם להוראות הסכם זה והנחיות החברה וכמפורט בהצעתו המצ"ב כנספח א', זאת במיומנות, ברמה מקצועית גבוהה, תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא עם הגורמים השונים בחברה, שיופקדו ע"י החברה על ליווי המפיק בהפקת הפסטיבל.
- 3.3 דין עובדיו, קבלני משנה וכל מי שיועסק ע"י המפיק יהיה כדן המפיק בכל הקשור לביצוע עבודות הפקת הפסטיבל ו/או למילוי אחר הוראות החברה בקיום התחייבויות המפיק עפ"י הסכם זה, והמפיק יהיה אחראי לכך. המפיק מתחייב לשלם באופן סדיר ובמועד את כל השכר וכן את כל התשלומים הנלווים והתנאים הסוציאליים של כל חברי הצוות המקצועי ושל עובדי המפיק, כמתחייב מהוראות כל דין. מובהר כי לא קיימים ולא יתקיימו בשום אופן יחסי עובד-מעביד באיזה מובן שהוא בין החברה לבין המפיק ו/או מי מטעמו ו/או מי שיועסק על ידו. המפיק מתחייב לשפות את החברה מייד ולפי דרישתה הראשונה בגין כל תשלום שיושת עליה כתוצאה מהפרת התחייבות המפיק שלעיל.
- מוסכם בין הצדדים כי אם החברה תידרש ו/או תחויב לשלם למי מעובדי המפיק ו/או למועסקים על ידו ו/או מטעמו ו/או למי מהמבקרים בפסטיבל ו/או המציגים בפסטיבל ו/או למי מטעמם פיצויים כלשהם בקשר לנזק ו/או אובדן, מתחייב המפיק לפצות או לשפות את החברה ולהחזיר לה כל סכום שתידרש ו/או שתחויב לשלמו, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד בתוספת הפרשי הצמדה למדד וריבית כחוק. החברה תודיע למפיק על כל דרישת תשלום פיצויים, כאמור, ותאפשר לו להצטרף כצד לכל דיון, הליך או תביעה שיוגשו נגד החברה, כאמור.
- 3.4 למען הסר ספק, מובהר בזה במפורש כי כל הוצאותיו של המפיק בקשר עם עבודות הפקת הפסטיבל ושיווקו, יהיו על חשבון המפיק ופרט לתמורה שנקבעה במפורש בסעיף 9 להסכם זה, המפיק לא יהיה זכאי לכל תשלום אחר מהחברה וגם לא יהיה זכאי להחזיר הוצאות. מבלי לפגוע באמור, מובהר כי לגבי כל פרט בהפקה עליו התחייב המפיק אולם בפועל לא יסופק ע"י המפיק

(מבלי שקבל לכך אישר מראש ובכתב מהחברה), ייקנס המפיק בעלות הפרט כפול 3, כאשר לחברה תהא הזכות לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע למפיק.

3.5 המפיק יקפיד בביצוע עבודות ההפקה, על רמה גבוהה ביותר ואיכות מקצועית מעולה כמתחייב מבעל מקצוע מיומן מקצוען ומנוסה, מסוגו של המפיק.

3.6 המפיק לא יהיה רשאי להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב לאחר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולן או מקצתן.

3.7 המפיק מתחייב לבצע כל הוראה ו/או הנחיה ו/או דרישה שיקבל מכל רשות מוסמכת בקשר לביצוע עבודות ההפקה.

3.8 המפיק פוטר את החברה ואת עיריית אשדוד מכל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול הפסטיבל כתוצאה מהתפשטות נגיף כגון הקורונה ו/או כתוצאה מעלויות שיושגו עליו בקשר לעמידה בהנחיות מיוחדות כתוצאה ממגפה לרבות הקורונה.

4. המפיק יהיה חייב למסור לחברה, לפי דרישתה, כל מידע ו/או תכנית ו/או מסמך הקשורים בהפקת הפסטיבל. כמו כן מחויב המפיק להמציא לחברה, מידי פעם בפעם, דין וחשבון על התקדמות ביצוע עבודות הפקת הפסטיבל.

5. המפיק לא יעביר ו/או ישעבד ו/או ימחה ו/או יסב לאחר את התחייבויותיו ו/או זכויותיו עפ"י הסכם זה, כולן או מקצתן. דין עובדיו, קבלני משנה, מנהלי עבודה, וכל מי שיועסק ע"י המפיק יהיה כדין המפיק.

6. המפיק יהיה אחראי לספק על חשבונו הוא, שמירה, גידור וכל שאר אמצעי זהירות שנדרש, אם נדרש, בכדי לשמור על תנאי הבטיחות של הפסטיבל וביטחונם של המבקרים בו, עפ"י כל דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. המפיק יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק או אובדן לגוף ו/או רכוש כלשהם שייגרמו למבקרי הפסטיבל, למציגים בו, לעובדיו, לחברה, לרבות עובדיה ו/או למועסקים על ידה ו/או לצד ג' כלשהו ו/או לתשתיות שונות, תוך כדי ו/או בקשר להפקת הפסטיבל. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בסעיף זה, יהיה המפיק אחראי כלפי החברה, לרבות עובדיה ו/או המועסקים על ידה ו/או מבקרי הפסטיבל ו/או המשתתפים בו ו/או צד ג', לפי העניין, בכל מקרה שאחריות כזו מוטלת על מזיק לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או כל דין אחר. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפיק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי, המגיעים עפ"י כל דין לכל צד ג' ו/או לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לעובד או כל מועסק אחר, הנמצא בשירותו של המפיק, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי הפקת הפסטיבל והוצאתו אל הפועל. מוסכם בין הצדדים כי אם החברה תידרש ו/או תחויב לשלם לצד ג' ו/או לעובדי המפיק ו/או למועסקים על ידו ו/או לעובדי החברה ו/או למועסקים על ידה ו/או לצדדים שלישיים כלשהם, פיצויים כלשהם בקשר לנזק ו/או אובדן, שנגרמו כאמור לעיל, מתחייב המפיק לפצות או לשפות את החברה ולהחזיר לה כל סכום שתידרש ו/או שתחויב לשלמו, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד בתוספת הפרשי הצמדה למדד וריבית כחוק. החברה תודיע למפיק על כל דרישת תשלום פיצויים, כאמור, ותאפשר לו להצטרף כצד לכל דיון, הליך או תביעה שיוגשו נגד החברה, כאמור. כמו כן, מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה עפ"י ההסכם ו/או כל דין, הרי במקרה האמור בסעיף זה לעיל, שומרת לעצמה החברה את הזכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהוו נושא למחלוקת בין מי מהתובעים הנ"ל ובין המפיק, והחברה תשחרר רק לאחר יישוב המחלוקת בהסכמת שני הצדדים ובמקרה שננקט הליך משפטי - לאחר מתן פס"ד חלוט וסופי.

7. טרם תחילת הפקת הפסטיבל מתחייב המפיק לבטח על חשבונו את עבודות הפקת הפסטיבל והפסטיבל עצמו לטובתו ו/או לטובת החברה ועיריית אשדוד ולמשך כל ימי הפסטיבל, בביטוח כנגד "כל הסיכונים", לרבות כח עליון או מצב בטחוני הכולל כל נזק ו/או אובדן מכל סיבה שהיא, וכן בביטוח מפני נזק ו/או אובדן, העלולים להיגרם במישרין או בעקיפין לגופו או לרכושו של צד ג', במהלך הפקת הפסטיבל ובכל ימי הפסטיבל כולל גוף וכל אדם, לרבות עובדיו ועובדי החברה, מבקרי הפסטיבל והמשתתפים בו וכל אדם אחר הנמצא בשירות המפיק או בשירות החברה, וכן בביטוח אחריות מעבידים, כשביטוח צד ג' יהי בגבול אחריות למקרה נזק ולתקופה שלא יפחת משמונה מיליון ש"ח. בכל הפוליסות יתווספו ההוראות המיוחדות הבאות:

- א. החברה ועיריית אשדוד יכללו כמבוטח משותף עם המפיק.
- ב. בפוליסה לביטוח צד ג' ייכלל סעיף "חבות משולבת" וסעיף "חבות שילוחית".
- ג. תנאי מפורש על פיו מוותר המבוטח על זכות השיבוב ו/או כל זכות אחרת, שיש לחברת הביטוח מכוח הדין לחזור אל החברה או אל עיריית אשדוד או אל עובדיהם או אל המועסקים על ידם בתביעה להחזר, שיבוב או שיפוי בגין נזק ישיר או עקיף כלשהו, אשר ייתבע מהחברה ע"י ניזוק כלשהו.
- ד. ייקבע כי הפרת תנאי הביטוח ע"י המפיק וכל הבא מטעמו לא תפגע בזכויות החברה.
- ה. ייקבע כי סעיפים המגבילים או מפחיתים בצורה כלשהי את אחריות המבוטח במקרה של קיום ביטוח נוסף לא יחולו לגבי החברה והיא תהיה זכאית לתשלום נזקים מכוסים במלוא הזכויות המוקנות לה.
- ו. ייקבע כי תינתן לחברה הודעה של 14 יום מראש לגבי כל שינוי בתנאי ביטוח כלשהו.

המפיק מתחייב להמציא לחברה עותק מפוליסת הביטוח ואישור מאת המבטח על עריכת הביטוחים בנוסח המצ"ב כנספח להסכם זה. המצאתו לחברה של עותק מפוליסת הביטוח ואישור המבטח על עריכת הביטוחים - תהווה תנאי מוקדם להתחלת הפקת הפסטיבל ע"י המפיק. המפיק מתחייב למלא בדיוקנות אחר תנאי פוליסת הביטוח ולשלם במועדן ובמלואן את פרמיות הביטוח. למען הסר ספק, יחולו כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויותיו של המפיק עפ"י פרק זה, לרבות ובמיוחד בנוגע לעריכת הביטוחים ותשלום הפרמיות עבורם, על המפיק בלבד. למען הסר ספק, הוראות פרק זה אינן באות לגרוע מכוחה של כל הוראה אחרת של ההסכם ו/או של הדין לגבי אחריות כלשהי של המפיק, אף באותם מקרים בהם אין הנזק, ההפסד, הוצאה ו/או האובדן מכוסים ע"י הביטוחים הנ"ל, בין מבחינת נושאי הביטוח ובין מבחינת סכומיהם. מוסכם בזאת כי הפרת הוראות פרק זה ע"י המפיק, תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אשר תזכה את החברה בזכות לביטולו ו/או בכל תרופה ו/או זכות אחרת, העומדת לרשות החברה עפ"י כל דין ו/או עפ"י ההסכם.

8. החברה רשאית, אם תמצא זאת לנכון לפי שיקול דעתה הבלעדי, אך לא חייבת להעסיק על חשבונה איש מקצוע לשם ייעוץ לחברה בכל הנוגע לעבודות הפקת הפסטיבל והמפיק מתחייב לבצע את עבודות ההפקה בתיאום עם איש המקצוע כאמור ולספק לה כל מידע שיידרש על ידו בקשר עם עבודות הפקת הפסטיבל. מודגש כי אם וככל שהחברה תחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי להעסיק איש מקצוע כאמור, לא יהיה בכך כדי לפגוע ו/או לגרוע מאיזו מהתחייבויות המפיק עפ"י הסכם זה.

ביצוע עבודות ההפקה בתיאום עם איש המקצוע כאמור לעיל, לא ישמש בכל מקרה עילה בידי המפיק לפיגור בלוח הזמנים שנקבע בהסכם זה ו/או כדי לפטור את המפיק מאחריותו המקצועית כלפי החברה בקשר עם הביצוע של עבודות הפקת הפסטיבל עפ"י ההוראות של הסכם זה. המפיק ישלם לחברה כנגד קבלת כל תשלום ע"י התמורה המגיעה לו לפי הסכם זה, תשלום נגדי בגין עמלת תפעול, בסך של 5 אחוזים מהסכום ששולם לו בתוספת מע"מ.

9. 9.1 עבור ביצוע כל עבודות ושרותי הפקת הפסטיבל עפ"י הוראות הסכם זה, תשלם החברה למפיק את הסכום הקבוע באומדן שצורף למסמכי המכרז בניכוי הנחה בשיעור של _____ (להלן: **"התמורה"**) ואם יוארך הפסטיבל ביום נוסף ישולם למפיק _____ המפיק ינפיק לחברה חשבונית מס כדין עבור כל תשלום שתשלם לו החברה בגין התמורה ומהתמורה ינוכה כל ניכוי מוסכם וניכוי אחר שיש לעשותו עפ"י דין. התמורה תשולם למפיק לפי בסיס של שוטף + 60 ימים מיום קבלת חשבון ממנו והתשלום בפועל יבוצע כנגד קבלת חשבונית מס כדין.

9.2 המפיק מצהיר בזה כי הוא בדק, לפני התקשרותו בהסכם זה, את כל המידע ואת כל התנאים מכל סוג שהוא, הקשורים לביצוע עבודות ההפקה לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המחירים, המסים ההוצאות וכל נושא הקשור בביצוע עבודות ההפקה, כל מידע לגבי ההוצאות וכל דבר אחר שהיה עשוי להשפיע על הסכמתו להסכם ולתנאיו, לרבות בכל הנוגע לתמורת ההסכם ולאחריותו, כקבוע בהסכם (להלן: **"המידע והתנאים לביצוע העבודות"**). המפיק מצהיר בזה כי הוא שוכנע על יסוד המידע והתנאים לביצוע העבודות כי התמורה כהגדרתה בהסכם זה, מהווה תמורה מלאה לכל התחייבויותיו לפי ההסכם.

9.3 לחברה נתונה האופציה לדרוש ממפיק הפסטיבל כי יפיק את הפסטיבל גם בשנת 2026 לפי התמורה והתנאים שבהסכם זה, וכן נתונה לחברה האופציה לדרוש ממפיק הפסטיבל כי יפיק את הפסטיבל גם בשנת 2027 לפי התמורה והתנאים שבהסכם זה, וכן נתונה לחברה האופציה לדרוש ממפיק הפסטיבל כי יפיק את הפסטיבל גם בשנת 2028 לפי התמורה והתנאים שבהסכם זה.

10. המפיק מתחייב לבצע את עבודות הפקת הפסטיבל באופן שהפסטיבל יוכל להיפתח במועדו.

11. מבלי לגרוע מהוראות אחרות של הסכם זה, החברה רשאית, בכל עת ומכל סיבה שתראה לה, בין אם בעקבות הפרתו של הסכם זה ע"י המפיק ובין אם לאו, להביא לידי גמר את ההתקשרות עפ"י הסכם זה, כולה או מקצתה – וזאת ע"י מתן הודעה על כך בכתב למפיק. ניתנה הודעה כאמור, תסתיים העסקת המפיק עפ"י הסכם זה במועד הנקוב בהודעה, ובהיעדר מועד כזה, ביום קבלת ההודעה אצל המפיק. באה ההתקשרות עפ"י הסכם זה לידי גמר כאמור לעיל, תהא החברה רשאית להתקשר עם כל גוף אחר לביצוע עבודות הפקת הפסטיבל. החליטה החברה להתקשר עם גוף אחר כאמור, יעביר המפיק לחברה ו/או לפקודתה, מייד לפי דרישתה הראשונה של החברה, את כל המידע והמסמכים הקשורים באיזה שהוא אופן בביצוע עבודות ההפקה. בתמורה תשלם החברה למפיק את החלק היחסי בלבד של התמורה בעד אותו חלק מההשקעה של עבודה בעבודות ההפקה שבוצעה עד לגמר ההתקשרות כאמור, והמפיק לא יהיה זכאי לתשלום נוסף. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת לרשות החברה כלפי המפיק עפ"י הוראות הסכם זה ו/או עפ"י הוראות כל דין במקרה של הפרת ההסכם ע"י המפיק.

12. 12.1 כל שינוי ו/או תיקון ו/או תוספת ו/או גריעה מהמוסכם בהסכם זה לא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו במסמך בכתב, שנחתם ע"י כל הצדדים.

12.2 הסכמה מצד מי מהצדדים לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

- 12.3 לא ישתמש מי מהצדדים בזכויות הניתנות להם לפי ההסכם במקרה מסוים, כולן או חלקן ו/או ישתתף בשימוש בזכות כאמור, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה זה או אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות ו/או חובות אותו הצד לפי ההסכם.
- 12.4 למען הסר ספק, מוסכם בזה על הצדדים במפורש, כי כל תשלום שהוא שתשלם החברה למפיק לפי ההסכם לא יראו אותו כויתור מצד החברה על כל טענה, דרישה או תביעה שעשויים להיות לחברה כנגד המפיק בשל אי קיום או הפרה של אחת מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.
- 12.5 כל הודעה שתישלח ע"י צד אחד למשנהו עפ"י כתובות הצדדים בכותרת להסכם זה תיחשב כאילו נמסרה למענה תוך 3 ימים מיום הימסרה למשלוח בדואר רשום או מייד עם מסירה ביד או משלוח בפקסימיליה.

ולראייה באו הצדדים על החתום היום:

.....
המפיק

.....
ה ח ב ר ה

לכבוד
 תיירות אשדוד החברה העירונית בע"מ
 ת.ד. 28
אשדוד 77100

א.ג.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

1. עפ"י בקשת (להלן: "המבקש") בקשר להגשת הצעה במכרז מס' 10/25, כמפורט בהזמנה להציע הצעות למכרז, הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאת המבקש עד לסך של 10,000 ש"ח (ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הקרן").
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
 "המדד היסודי" יהיה המדד של חודש מאי שנת 2025 שפורסם ביום ה- 15 לחודש יוני שנת 2025.
 "המדד החדש" לעניין חישוב הפרשי הצמדה יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני ביצוע תשלום על ידינו עפ"י כתב ערבות זה.
 אם במועד ביצוע תשלום על-פי כתב ערבות זה יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל סכום הקרן כשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.
 אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי או שווה לו, אזי נשלם לכם את סכום הקרן בסכומו המקורי ללא כל הפרשי הצמדה.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה כאמור בסעי' 2 לעיל, עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום _____, וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
 לאחר מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם התקבלה דרישתכם להאריך תקפה טרם פג תוקפה.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

סניף

הנדון : כתב ערבות מס'

1. עפ"י בקשת (להלן: "המבקש"), הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאת המבקש עד לסך של 30,000 ש"ח (ובמילים: שלושים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הקרן") בגין מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה שנחתם בין המבקש לביניכם ביום בדבר
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
 "המדד היסודי" יהיה המדד של חודש מאי שנת 2025 שפורסם ביום ה- 15 לחודש יוני שנת 2025.
 "המדד החדש" לעניין חישוב הפרשי הצמדה יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני ביצוע תשלום על ידינו עפ"י כתב ערבות זה.
 אם במועד ביצוע תשלום על-פי כתב ערבות זה יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל סכום הקרן כשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.
 אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי או שווה לו, אזי נשלם לכם את סכום הקרן בסכומו המקורי ללא כל הפרשי הצמדה.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה כאמור בסעי' 2 לעיל, עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום _____, וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
 לאחר מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם התקבלה דרישתכם להאריך תוקפה טרם פג תוקפה.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

סניף

הנפקת האישור {DD/MM/YYYY}		אישור קיום ביטוחים	
ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישגה פוליסת מסות כתוקף, בהה אם למידע המפורט נז. המידע המפורט כאישור זוחאעו כולל את כל תנאי הפוליסה והרעיה. יחד עס ואת, של סתירה כיו התנאים שמפורטים באישור וזו לביו התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור כפוליסה הביטוח למעט כמקרה שבו תראי כאישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
תייחות אשדוד החברה העירונית בע"מ ועיריית אשדוד	שם	□ נדל"ן X שירותים □ אספקת מוצרים □ אחר:	□ משכיר □ שוכר □ זכייין □ קכלני משנה מזמין שירותים מזמין מוצרים □ אחר:
ת.פ. 511858540	ת.ז. / ת.פ.		
וב יאיר 3 אשדוד			

א'א- אישור עריכת הביטוח

מספר סה	נוסח רת סה	תחילה	סיום	אחריות/ סכום ביטוח	זויים נוספים בחוקף וביטול חריגים ן קוד כיסוי בהתאם לנספח X
				מטבע.	
				סכום	
				8,000,000 ₪	329 322 , 321 , 315,328 , 312 , 304
				20,000,000 ₪	315,328 , 309,319 , 304

פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בחסכם בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתון הרשימה המפורטת בנספח ג')

ביטול/שינוי פוליסה
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה
 למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור המבטח :