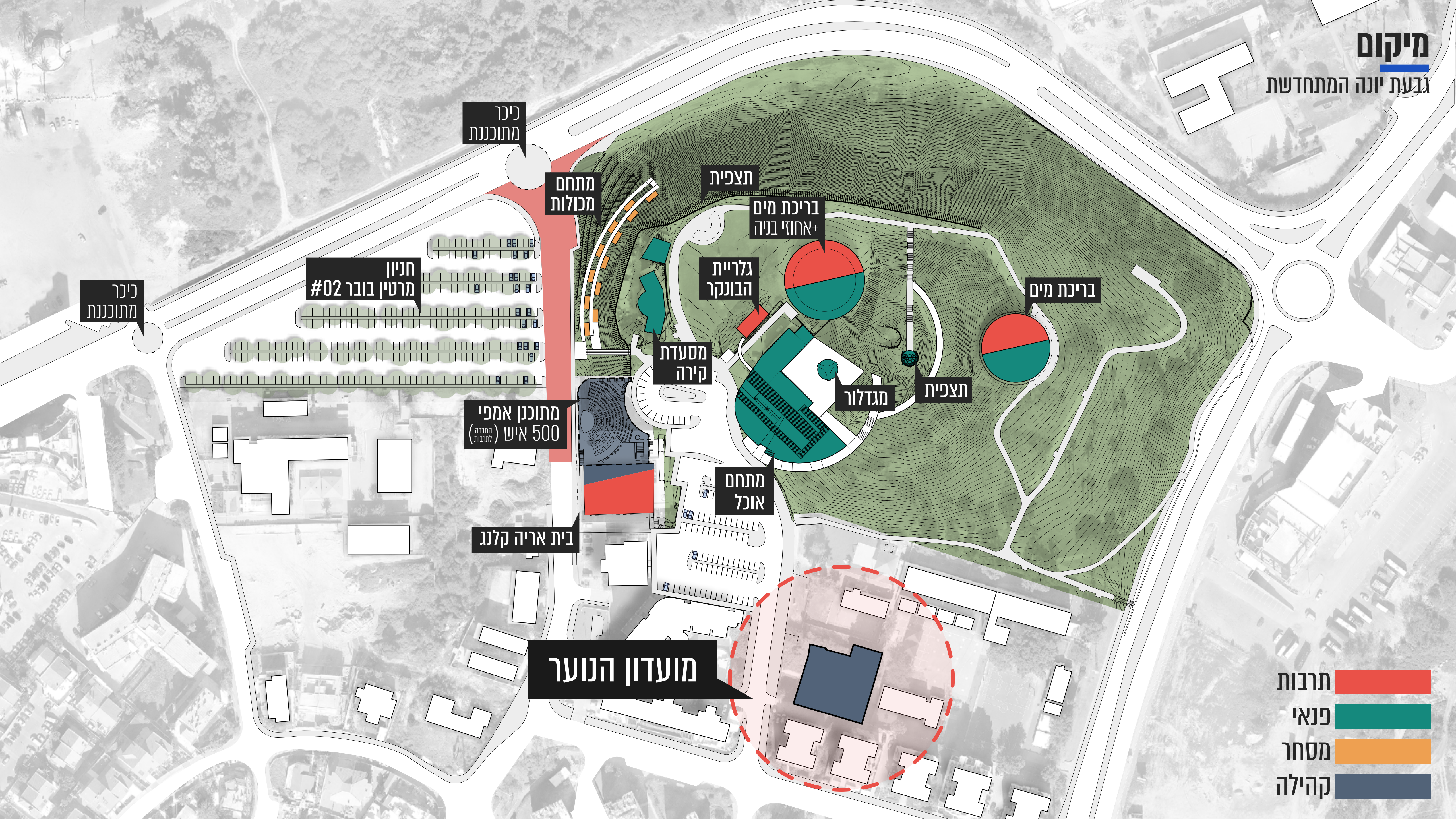




# אשדוד / גבעת יונה מועדון נוער

# מיקום

גבעת יונה המתחדשת



- תרבות
- פנאי
- מסחר
- קהילה



מועדון הנוער

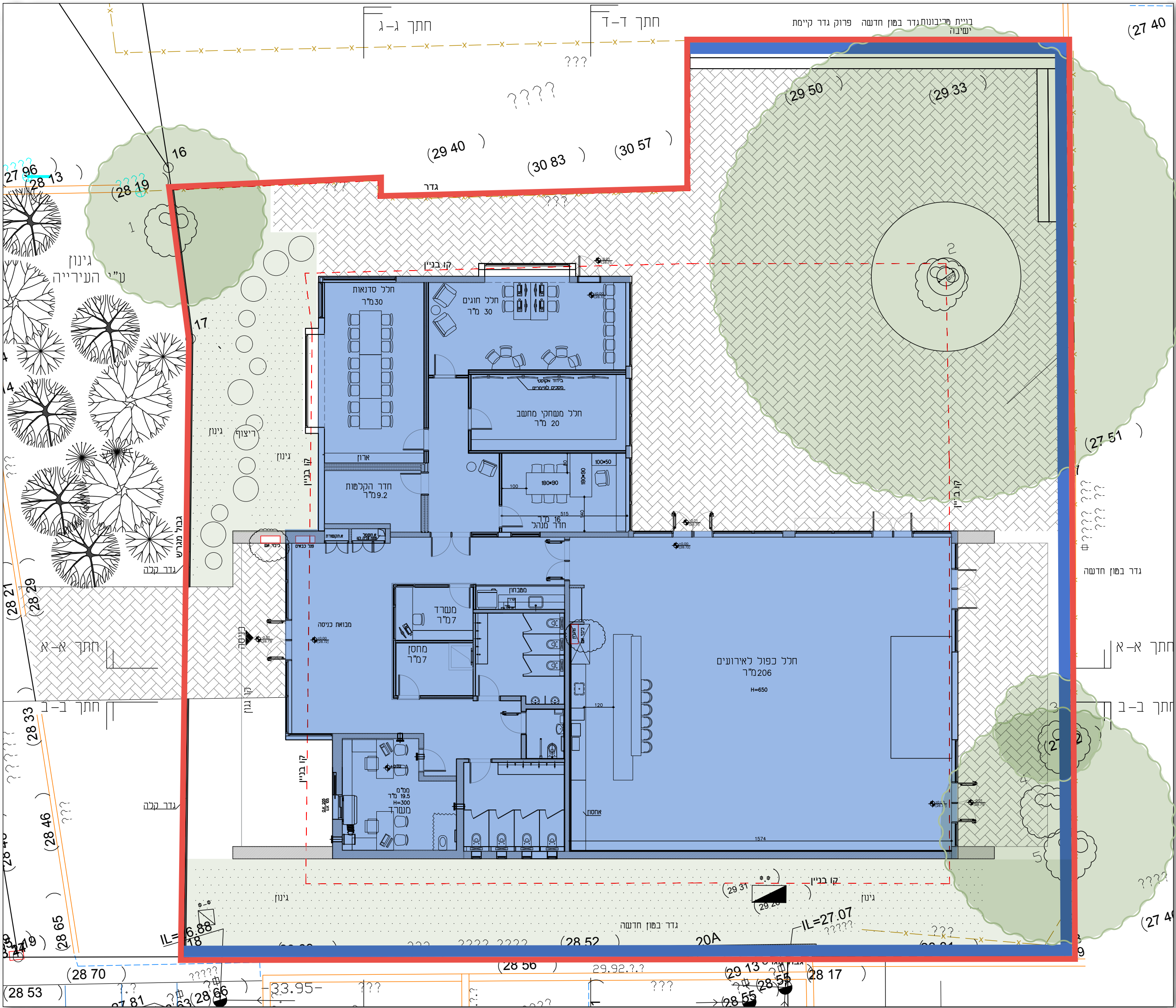
## המרכז יתן מענה לבני הנוער לבילוי איכותי ואטרקטיבי, ופיתוח תרבות בילוי עשירה ומגוונת הכוללת:

- רחבה מרכזית למסיבות, מפגשים, הרצאות, מופעים.
- חדר לסדנאות מגוונות
- חדר עבודה/ חוגים
- חלל למשחקי מחשב
- חדר הקלטות
- משרד
- מחסן
- שירותים
- ממ"מ (משרדים)
- רחבה אחורית פתוחה לאירועים, בילוי, שהיה



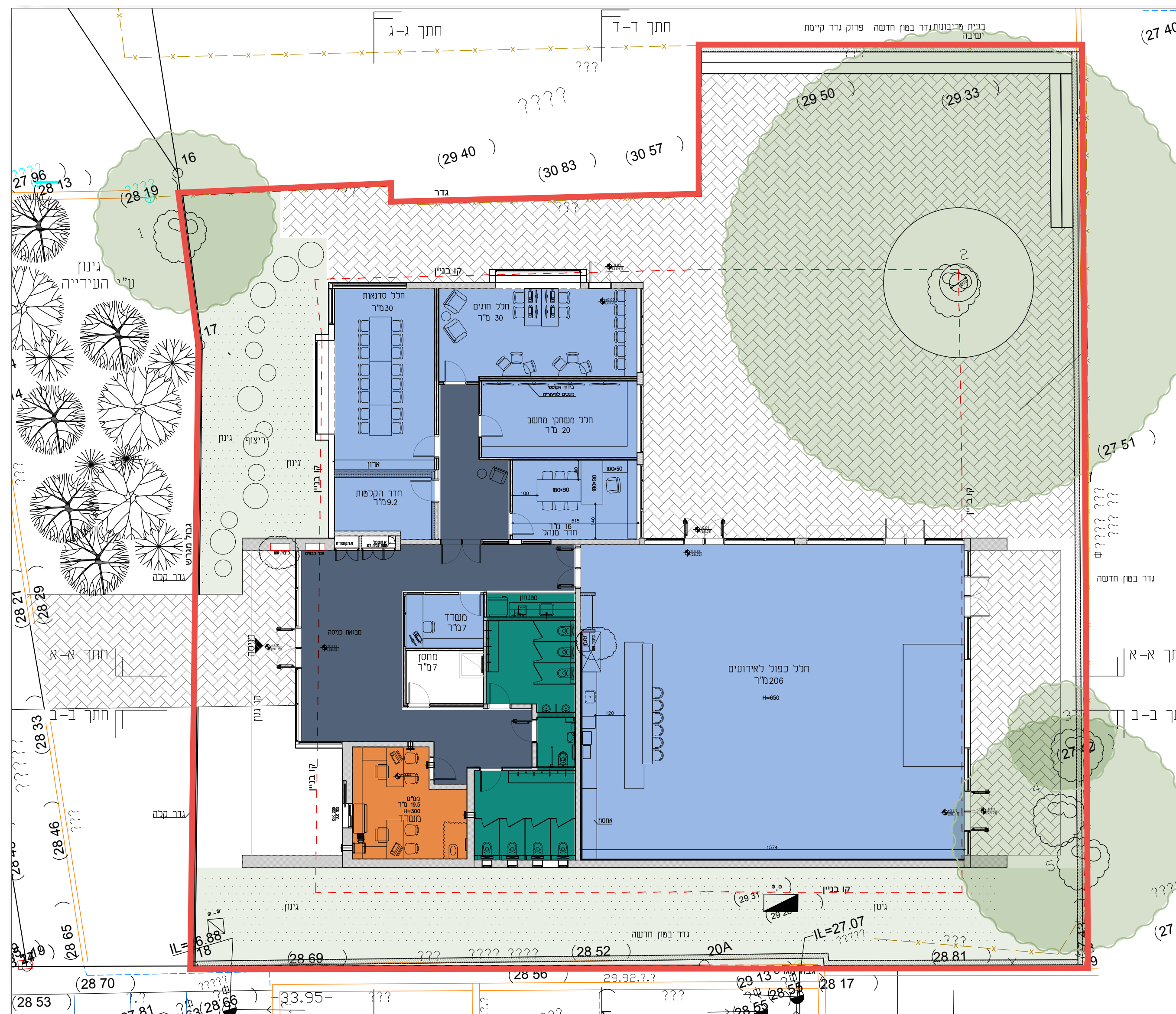
# מצב מוצע

סה"כ מגרש כ-1250 מ"ר – בניה 500 מ"ר



## מצב מוצע

## סה"כ מגרש כ-1250 מ"ר – בניה 500 מ"ר

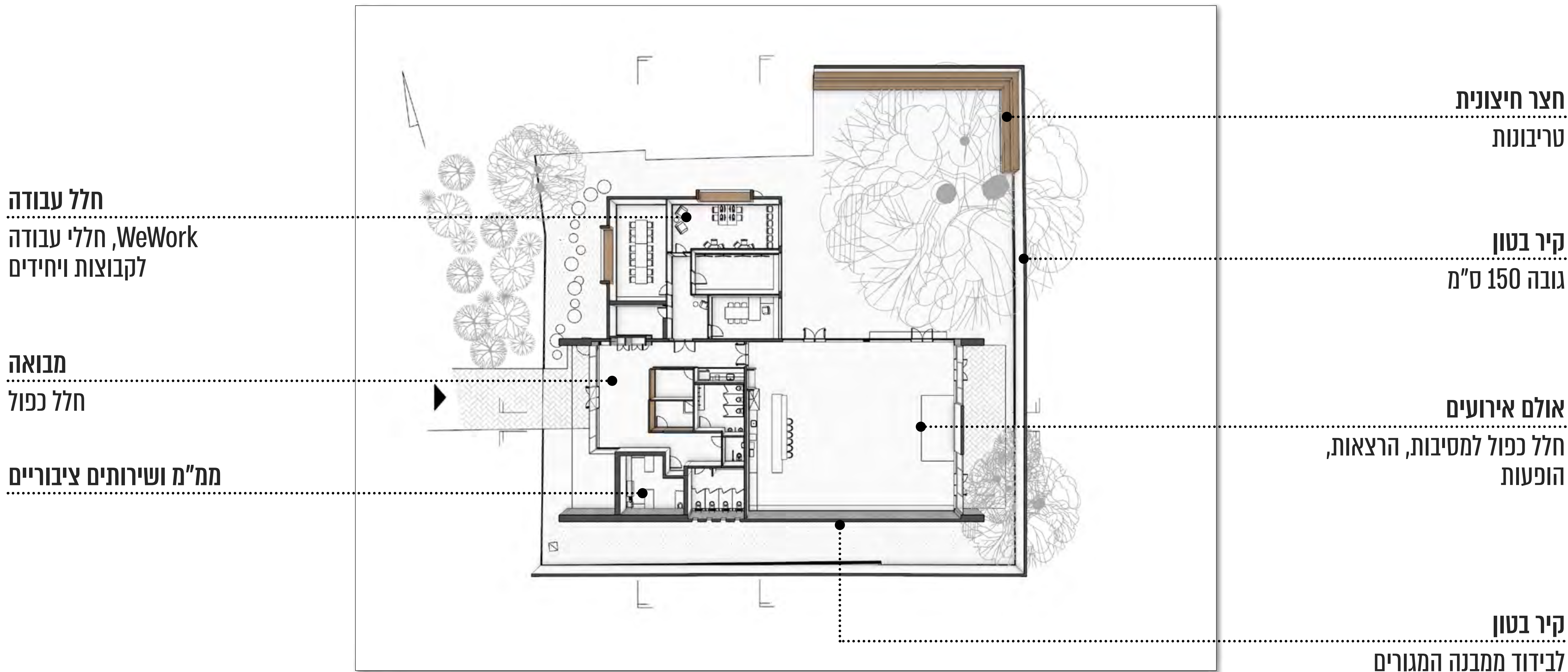


# מצב מוצע

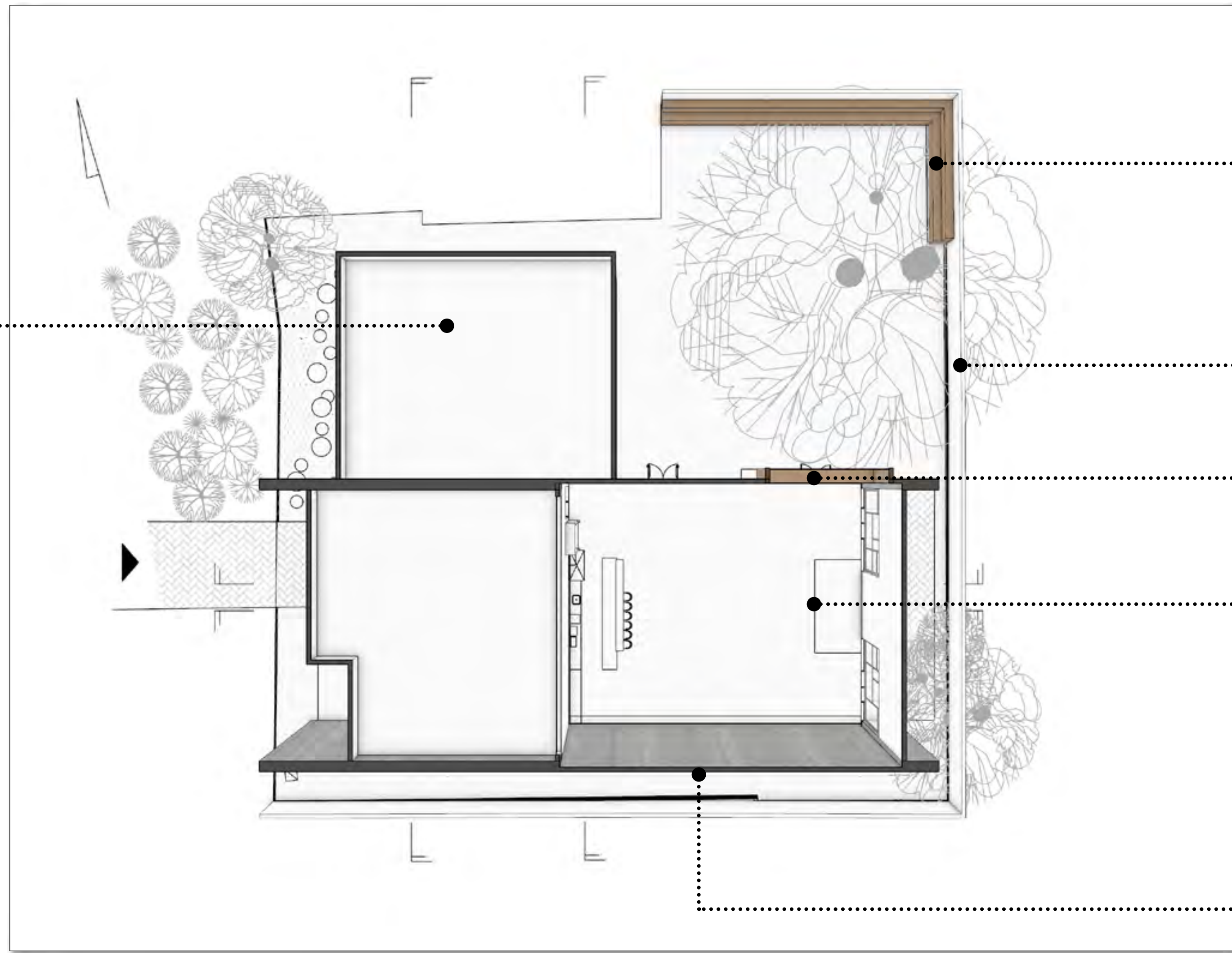
## חתך דרך אולם האירועים

## ז'ט





גג  
ניתן לנצל לתצפית



חצר חיצונית  
טריבונות

קיר בטון  
גובה 150 ס"מ

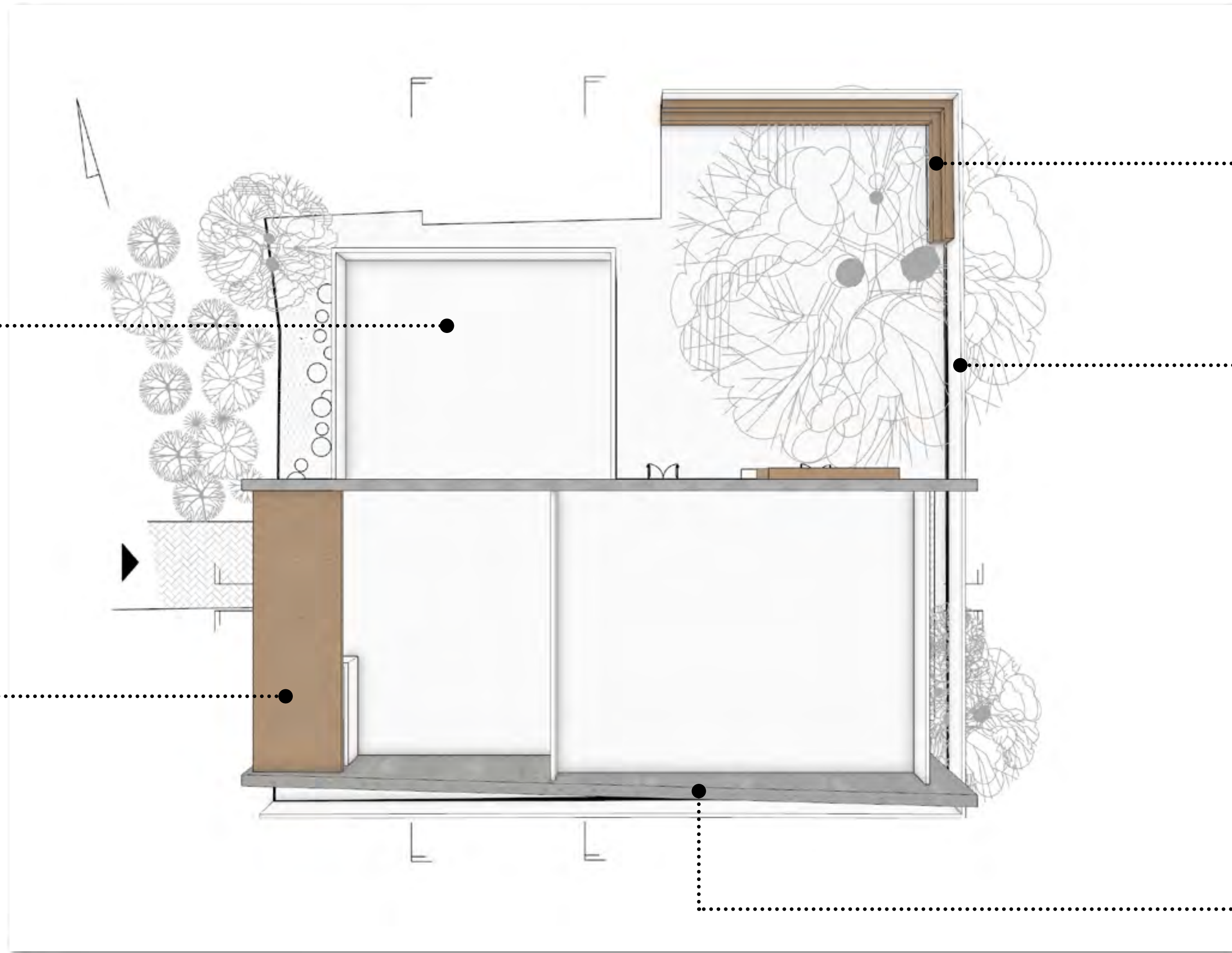
חלון  
משקיף לאירועים

אולם אירועים  
חלל כפול למסיבות, הרצאות,  
הופעות

קיר בטון  
לבידוד ממבנה המגורים

גג  
ניתן לנצל לתצפית

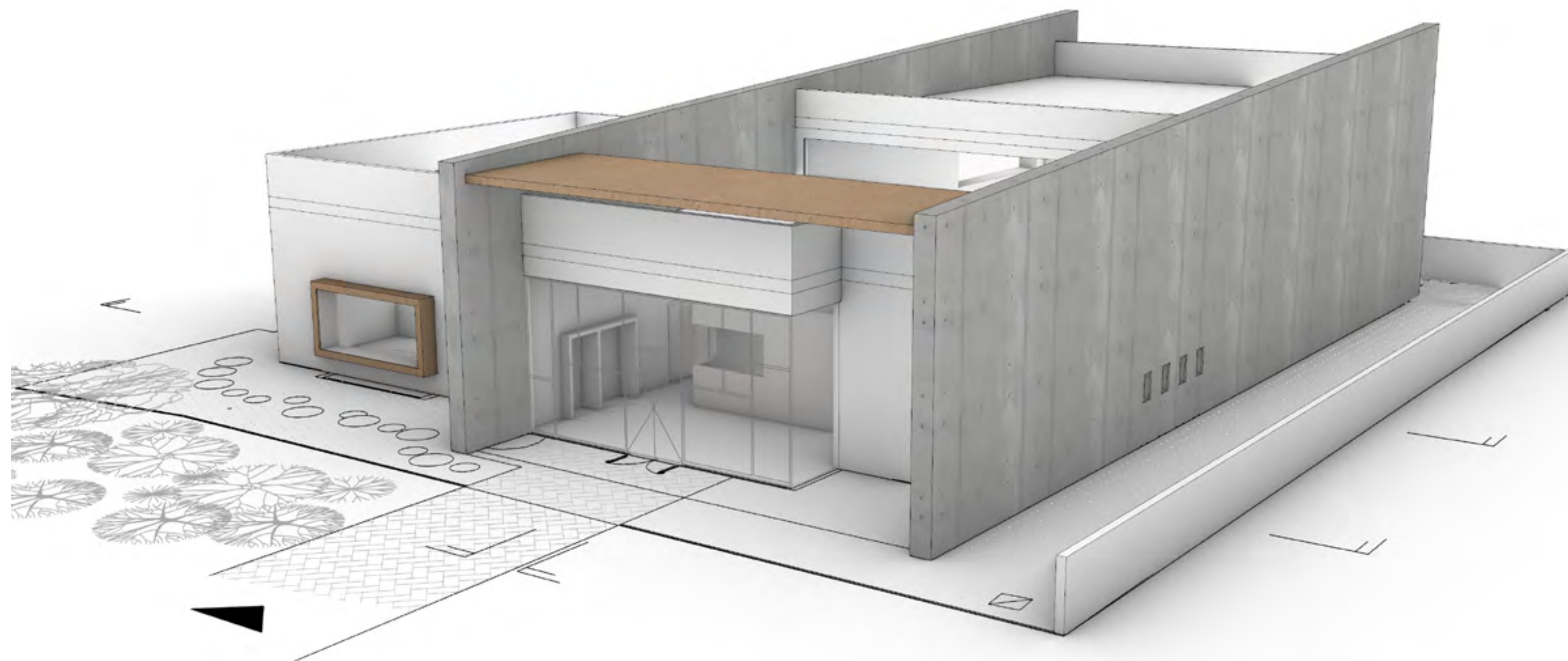
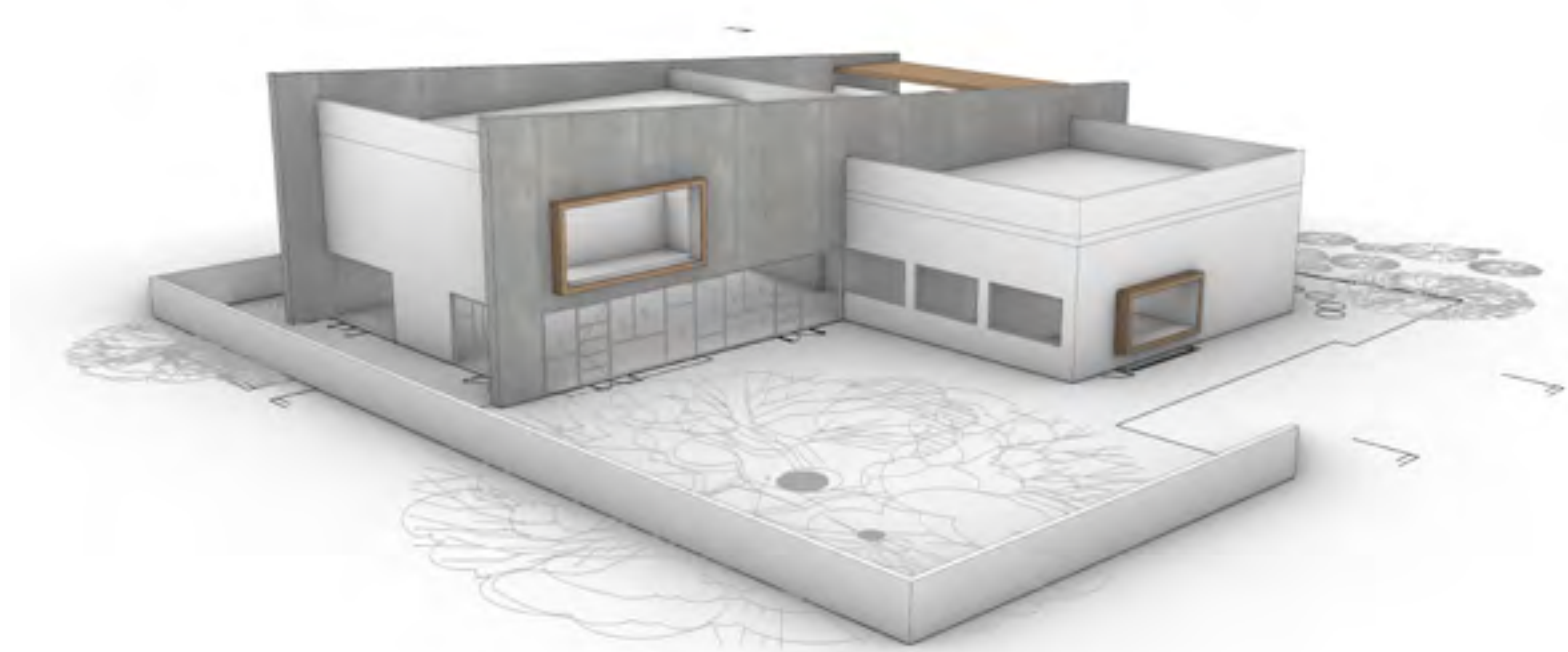
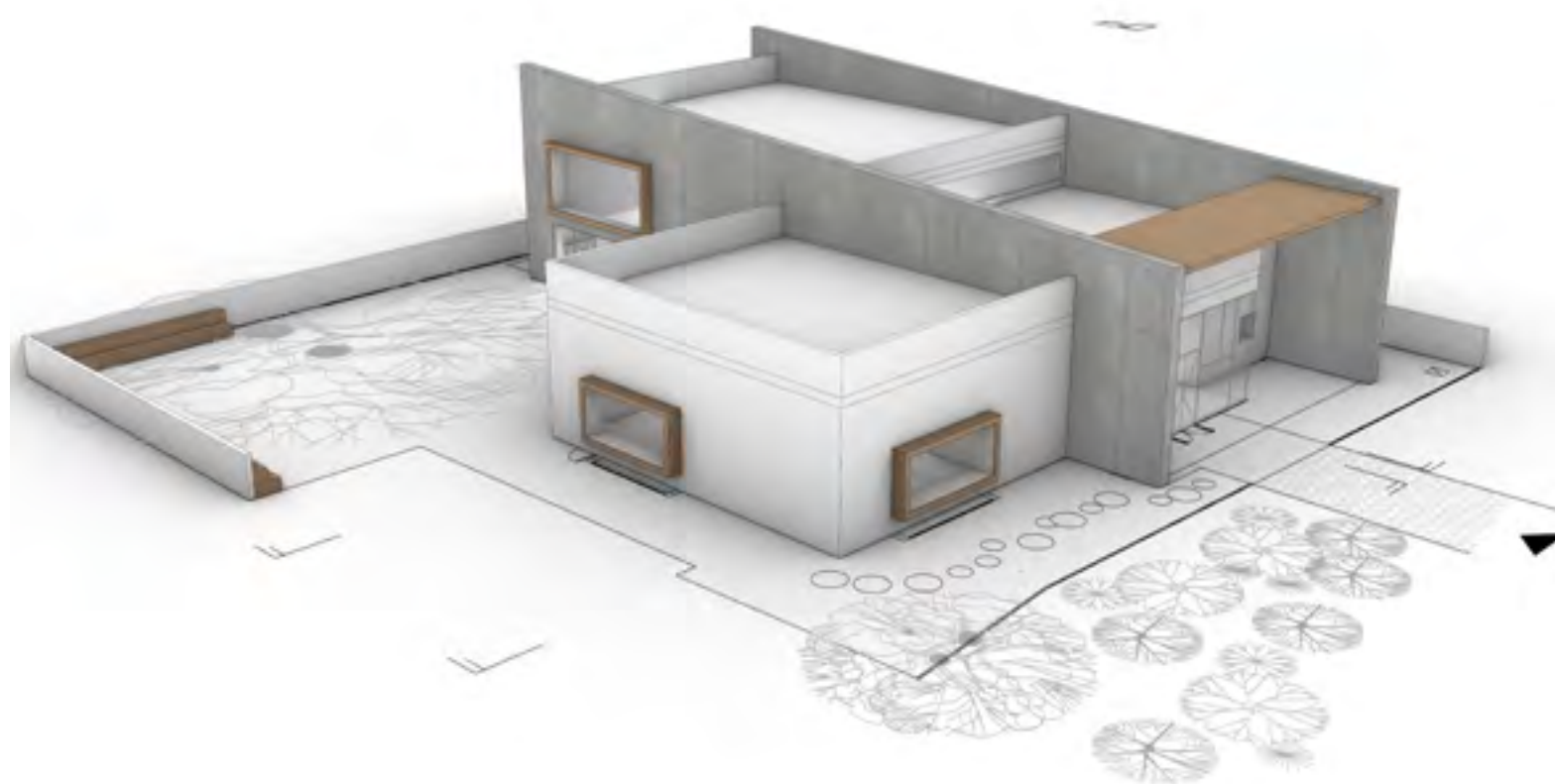
גגון  
להצללה על הכניסה



חצר חיצונית  
טריבונות

קיר בטון  
גובה 150 ס"מ

קיר בטון  
לבידוד ממבנה המגורים



מזרחית. אחורית, לבית הספר



דרומית. למבנה מגורים צמוד

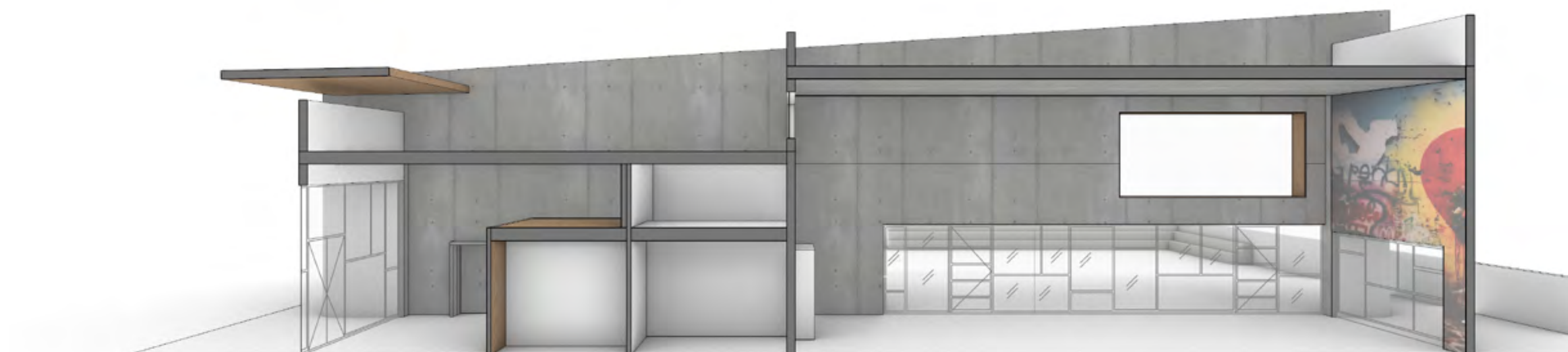


צפונית. למגרשי בית הספר

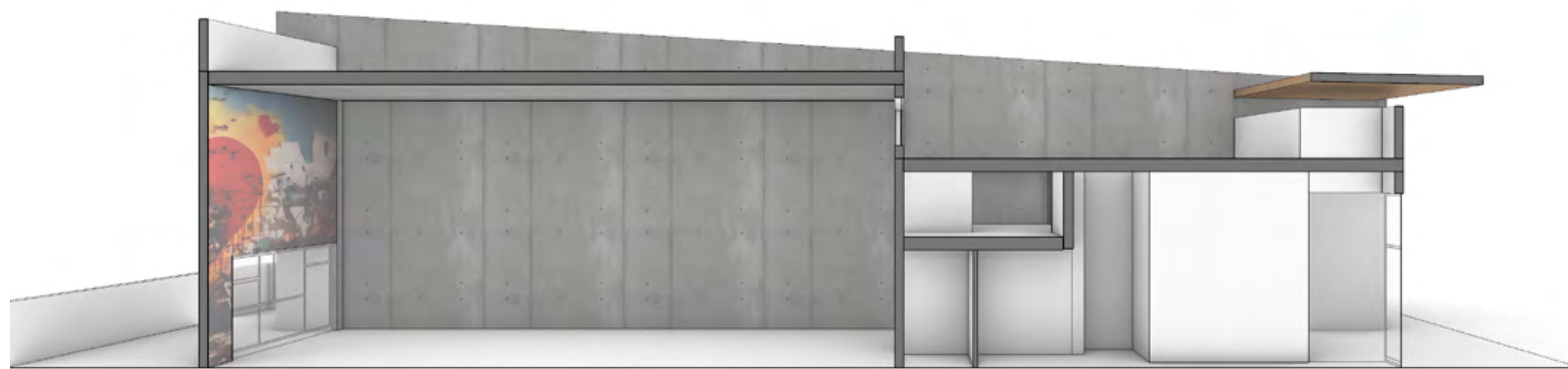
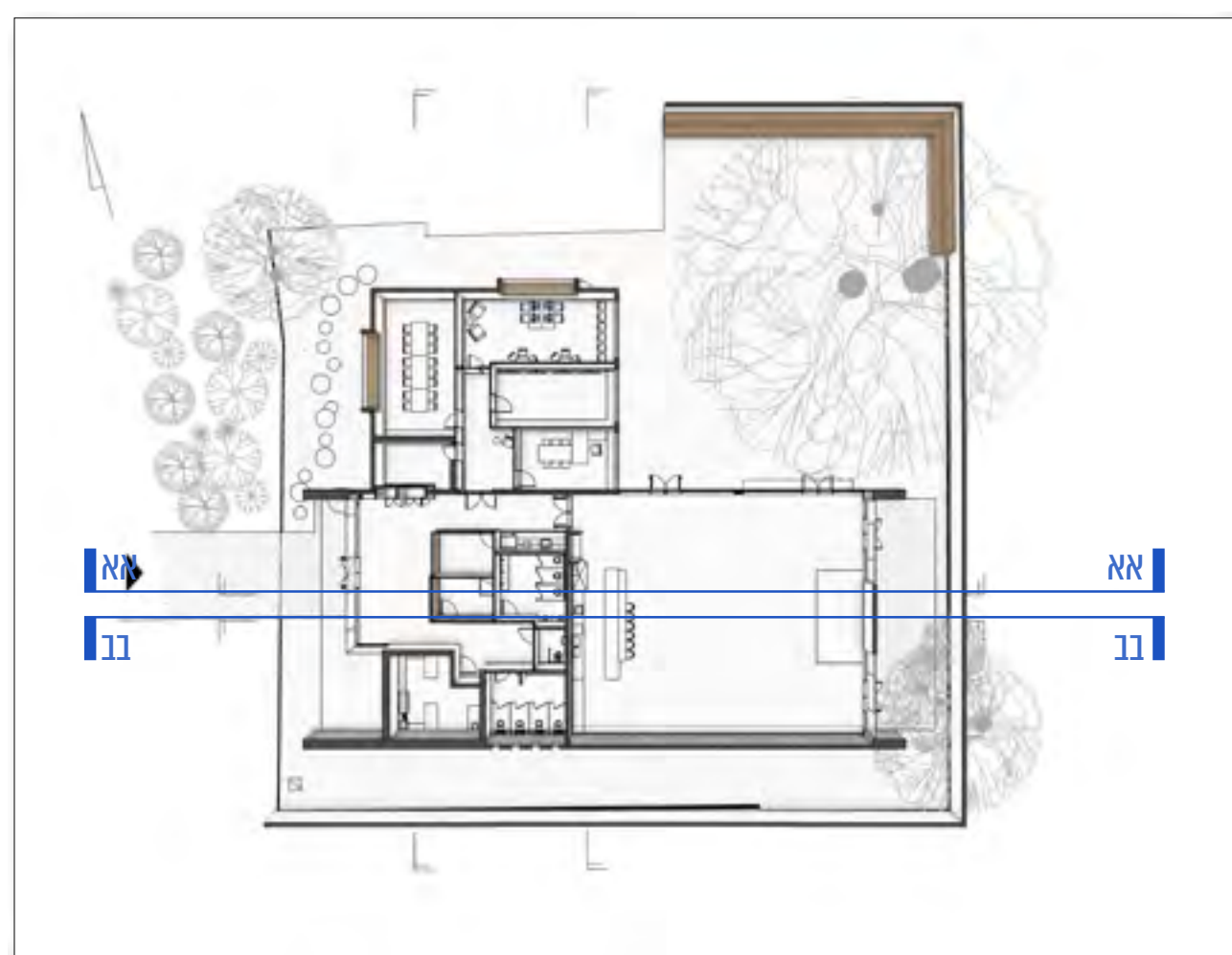


מערבית. לרחוב, כניסה ראשית

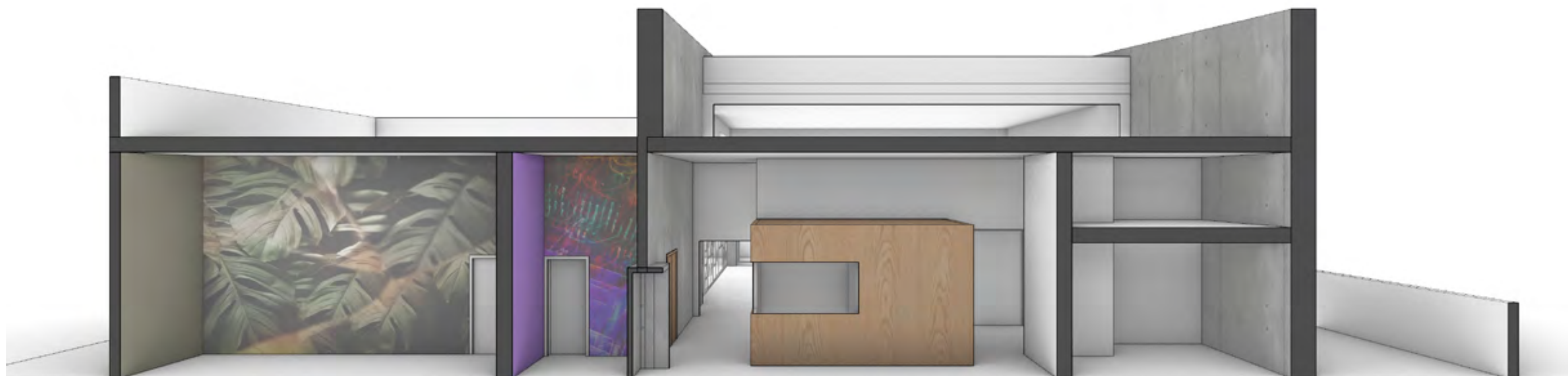




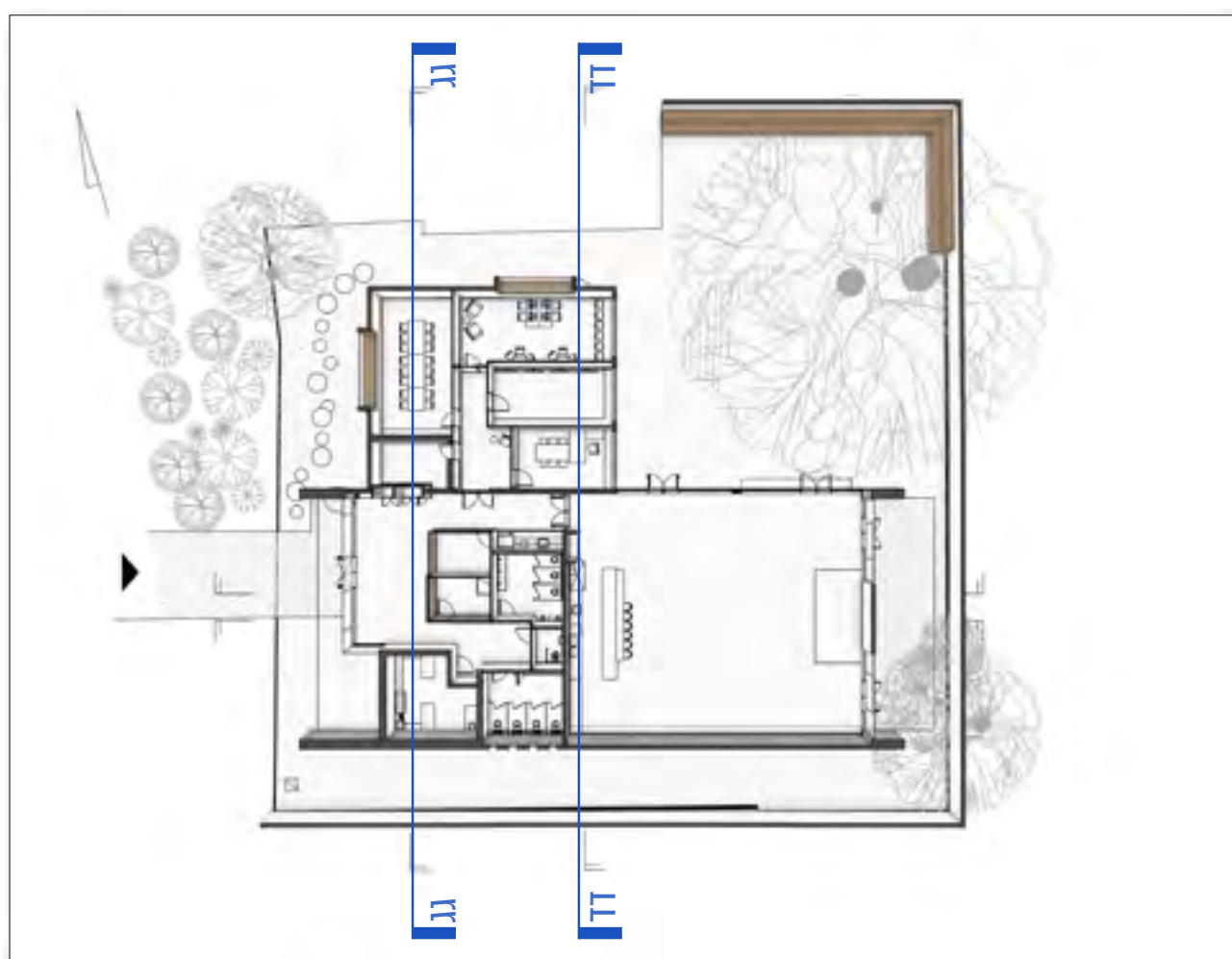
אא



11

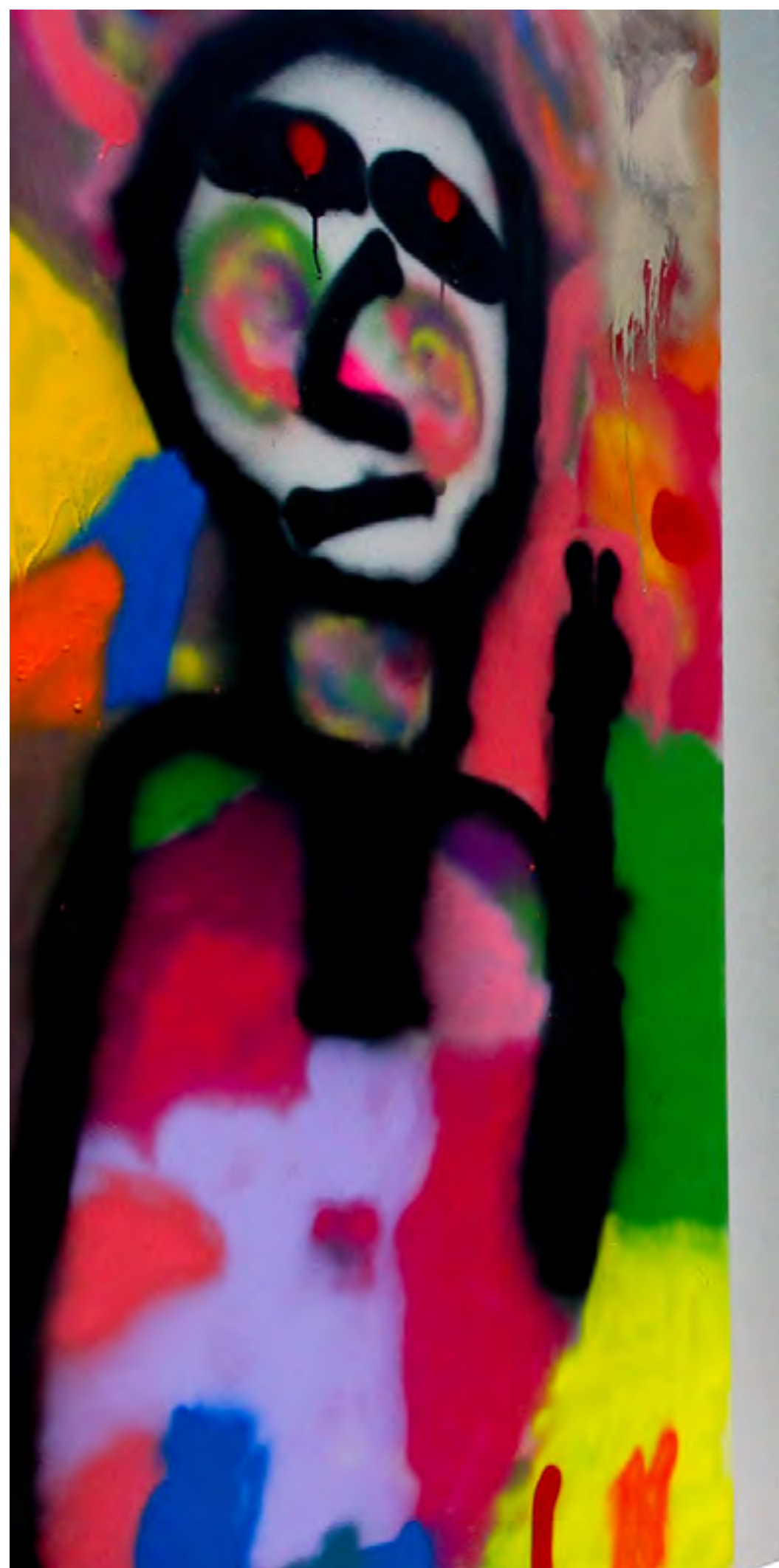


גג



דד





# חומריות ושפה

אבן



רשתות



עץ



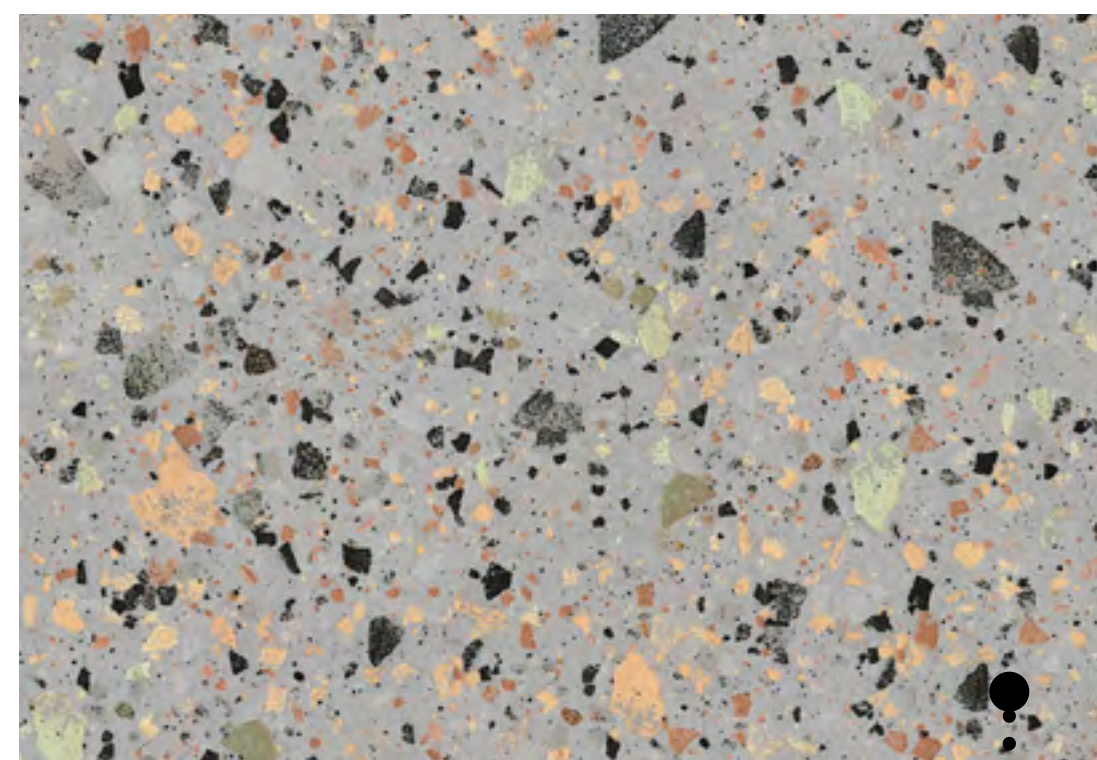
בטון



צמחיה ושקיפיות



טרצו צבעוני



קורות ופרופילים





# אשדוד / גבעת יונה מועדון נוער